



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Podľa rozdeľovníka!

Váš list značky/zo dňa:	Naše číslo:	Vybavuje/linka/e-mail:	Stará Turá dňa:
18.03.2026	3901/MSUST/RVŽPJ/4321/2026	Pavol Šulák, +421 32 7461644 pstavby@staratura.sk	23.03.2026

Vec:

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A UPUSTENÍ OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA SPOJENÉHO S MIESTNOU OBHLIADKOU VEREJNOU VYHLÁŠKOU

podľa § 51 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 18. 03. 2026 bola na mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom mesta, ako stavebný úrad pre obec Čachtice podľa ust. § 14 ods. 1 písm. g) v spojení s ust. § 15 ods. 1 Stavebného zákona mesto Stará Turá, ako príslušný stavebný úrad vo všetkých konaniach podľa Stavebného zákona, v ktorých obec Čachtice bude navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác, v zmysle Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín zo dňa 24.06.2025 pod zn.: 13484/2025-20.1.2 36119/2025, bola doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru pre stavbu „IBV Pátrová – miestna komunikácia a sieť“, ktorá je navrhnutá na parcelách reg. „C-KN“ č. 3138/7, 3138/52, 3138/12, 4573, 3013/1, 2403/2 v k. ú. Čachtice, stavebníkom obec Čachtice, Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice.

ID stavby:

Názov stavby: IBV Pátrová – miestna komunikácia a sieť

V členení:
SO 01 VN prípojka pre trafostanicu
SO 02 Distribučná transformačná stanica VN/NN
SO 03 Distribučné NN rozvody
SO 04 Verejné osvetlenie
SO 05 Dažďová kanalizácia
SO 06 Rozšírenie vodovodu
SO 07 Rozšírenie splaškovej kanalizácie
SO 08 Miestna cesta

Miesto stavby: Čachtice časť Pátrová

Stavebné pozemky: na pozemkoch registra „C“-KN, parcelné č. 3138/7, 3138/52, 3138/12, 4573, 3013/1, 2403/2

Katastrálne územie: Čachtice

Identifikačný kód: 2114, 2315

Typ stavby: Súbor stavieb

Charakter stavby: novostavba

Účel stavby: Inžinierske siete a miestna komunikácia

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Popis stavby:

SO 01 VN prípojka pre trafostanicu - V rámci zriadenia novej VN prípojky pre novú distribučnú transformačnú stanicu VN/NN 22/0,4 kV sa demontuje existujúci jednoduchý podperný bod č. 300. Približne 2 m pred pôvodnými podpernými bodmi č. 300 a 301 sa preruší distribučné vedenie VN 22 kV typu AIFe 42/7 a po osadení nového podperného bodu typu EPV/PBS 10,5/6 sa v mieste prerušenia vedenie opätovne spojí pomocou troch nových automatických spojok ASAP-2Y VNV 22 kV. Na novom podpernom bode sa na vrchole stožiaru na konzole osadí šesť podperných kompozitných izolátorov SMS 25/0/4/M s parametrami 24 kV / 7 kN / 8 kN / 50 Hz (alternatívne izolátory SD183.IM20, 24 kV / 12,5 kN), čím sa vytvorí izolátorový dvojzáves. Tesne za izolátormi sa zrealizuje odbočenie pomocou svoriek ELBA 610705 a vodičov 22-SAX 1x120 mm², ktoré budú ukončené na vstupných svorkách nového VN odpojovača typu OTE25/400-32-JB+3EK7-SB. Z výstupných svoriek odpojovača bude cez exteriérové VN koncovky vyvedené zemné káblové vedenie typu NA2XS(F)2Y 1x240/25 RM, uložené do výšky 4 m v ochrannej rúrke (SAP č. ZSDIS 1200116369). Všetky vodivé neživé časti podperného bodu a odpojovača, ako aj uzemnenie zvodičov prepätia a tienenie VN koncoviek budú vodičom H07V-K 1x10 žltozeleným a pásovinou FeZn 40x5 pripojené na uzemnenie podperného bodu. Zemné káblové vedenie bude uložené v hĺbke 1 m v spevnených aj nespevnených plochách, prevažne na obecných pozemkoch, vo výkope so šírkou 35 cm a v pieskovom lôžku. Súbežne bude uložená rezervná chránička HDPE s priemerom 40 mm s vodiacim lankom. V blízkosti trafostanice, kde bude kábel vedený v spoločnom výkope s NN distribučným vedením, sa výkop rozšíri na šírku 70 cm. Detail trasy a spôsob uloženia káblov, ako aj parametre a typy VN spojok a VN koncoviek sú uvedené vo výkresovej časti projektovej dokumentácie. Kábel bude ukončený v poli č. 1 VN rozvádzača novej distribučnej trafostanice, ktorá je riešená samostatnou projektovou dokumentáciou. Všetky pripojenia na uzemňovaciu sústavu budú chránené proti korózii, a to minimálne 30 cm nad povrchom zeme a 20 cm pod povrchom zeme, resp. minimálne 10 cm v betóne a 20 cm nad povrchom zeme.

SO 02 Distribučná transformačná stanica VN/NN - Betónová bloková transformačná stanica bude voľne stojaca, s vonkajšou obsluhou bez možnosti vstupu do vnútorného priestoru, typu EH8C, a bude slúžiť ako súčasť rozvodu elektrickej energie distribučnej siete 22 kV spoločnosti ZSDIS, a. s. Rozmery transformačnej stanice budú 3000 × 1900 mm (dĺžka × šírka) a jej výška nad upraveným terénom bude 1,93 m. Vyhotovenie transformačnej stanice bude spĺňať požiadavky normy STN EN 62271-202. Stanica je určená na trvalú prevádzku vo vonkajšom prostredí podľa STN 33 2000-5-51, pričom najvyššia teplota okolia je +40 °C, priemerná teplota okolia +30 °C, najnižšia teplota -30 °C, priemerná ročná teplota +20 °C, najvyššia relatívna vlhkosť vonkajšieho vzduchu 100 %, maximálna zmena teploty v priebehu 8 hodín a maximálna nadmorská výška 1000 m. Betónová transformačná stanica bude pozostávať z dvoch základných častí, a to z káblového priestoru (vane) so stavebným telesom (skeletom) a zo strechy. Vnútorý priestor stanice bude rozdelený medzi stenami na časť rozvádzača vysokého napätia, transformátorovú časť a časť rozvádzača nízkeho napätia. Do jednotlivých častí budú z vonkajšej strany osadené samostatné otvory s dverami z hliníkovej zliatiny, ktoré budú odolné voči elektrodynamickým účinkom skratových prúdov, pričom vstup do jednotlivých častí nebude umožnený. Stavebné teleso bude monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť transformačnej stanice, teda vaňa, bude plniť aj funkciu základov, ktoré nebude potrebné budovať vo vopred pripravenom výkope. V hornej prednej časti budú dvojkrídlové dvere pre obsluhu VN rozvádzača z vonkajšieho priestoru a v dolnej časti káblového priestoru budú otvory pre prírodné VN káble. V hornej zadnej časti budú umiestnené dvojkrídlové dvere pre obsluhu NN rozvádzača a v dolnej časti káblového priestoru budú otvory pre odchádzajúce NN káble. Z bočnej strany budú jednokrídlové dvere umožňujúce kontrolu transformátora. Káblový priestor bude zároveň slúžiť ako havarijná nádrž v prípade poruchy olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok a pôdorysné rozmery transformačnej stanice budú prispôbené veľkosti skeletu a prístrojového vybavenia podľa požiadaviek zákazníka. Strecha bude rovnako ako stavebné teleso vyhotovená zo železobetónu vysokej pevnosti a bude mať mierny spád na obe strany s malým presahom cez obvod stavebného telesa. Uložená bude na vodiaciach

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

skrutkách zabudovaných v stavebnom telese, čím sa zabráni jej posunutiu v dôsledku rôznych pnutí. Styčná plocha medzi strechou a telesom bude po celom obvode vodotesne izolovaná. Vonkajší povrch vane bude opatrený penetračným náterom z dôvodu styku s okolitou zeminou. Technické parametre VN rozvádzača, transformátora, vedení a zemniacich vodičov sú uvedené vo výkresovej časti dokumentácie a v kapitole č. 3. Rozvádzač nízkeho napätia typu ANG bude skriňový s rozmermi 1000 × 1400 × 400 mm (šírka × výška × hĺbka) a stupňom krytia IP55/20. V prívodovom poli bude obsahovať nastaviteľný hlavný istič, servisné zásuvkové a svetelné obvody, meracie obvody napätia a prúdu a lištové poistkové odpínače 400 A/3/NH2 pre napojenie vývodov distribučného rozvodu NN spoločnosti ZSDIS, a. s. Vývodové pole bude osadené desiatimi poistkovými zvislými odpínačmi do 400 A. Hlavný istič bude ovládaný ručne pri otvorených dverách transformačnej stanice. Po otvorení dverí budú všetky živé časti zakryté krytmi proti náhodnému dotyku, čím bude zabezpečené krytie IP20. Prívodné káble z transformátora budú do NN rozvádzača privedené zhora, vývodové káble budú vedené zdola cez plastové priechodky. Vodotesnosť prechodu káblov bude zabezpečená utesňovacím systémom RDSS a rezervné vývody budú zaslepené gumovými zátkami. Výrobcom rozvádzača bude spoločnosť ELEKTRO HARAMIA Lozorno. Svetelný obvod bude napojený pred výkonovým ističom, aby bolo zabezpečené osvetlenie aj pri vypnutom prívodnom ističi počas manipulácie alebo údržby. Zásuvkové obvody budú napojené za meraním spotreby elektrickej energie. Vlastná spotreba transformačnej stanice bude pozostávať z osvetlenia bežnými LED trubcovými svietidlami s výkonom 18 až 22 W s ochranným košom v časti VN, NN rozvodne a transformátorovej časti, pričom minimálna intenzita osvetlenia bude 200 lx, ďalej zo servisnej nástennej zásuvky 230 V/ 10 A a synchronizačnej zásuvky 400 V/32 A. Elektrická inštalácia vlastnej spotreby bude vedená povrchovo po stenách transformačnej stanice. Temperovanie v zimnom období bude zabezpečené odparovým teplom transformátora. Všetky vodivé neživé časti v transformačnej stanici, ako sú NN a VN rozvádzač, káblové žľaby a vstupné dvere, budú navzájom prepojené vodičmi H07V-K 6 až 25 mm² žltozelenými a pásovinami FeZn 30 × 4 a FeZn 10. Parametre a typy VN a NN rozvádzačov, VN spojok a koncoviek, elektrickej výzbroje a prístrojov, ako aj parametre transformátora a návrh osadenia zariadení sú uvedené vo výkresovej časti projektovej dokumentácie. Užívateľ vypracuje samostatný prevádzkový predpis pre prevádzku transformačnej stanice. Pri montáži transformačnej stanice nevznikajú nebezpečné odpady.

SO 03 Distribučné NN rozvody - Označenia novonavrhovaných skriň SR 0007-0071/2, SR 0007-0071/3 a SR 0007-0071/4 sú dočasné, pričom ich skutočné označenia budú následne poskytnuté spoločnosťou ZSDIS, a. s. Novonavrhované skrine SR spolu s príslušnými distribučnými káblovými vedeniami NN budú umiestnené v trávinatej nespevnenej ploche popri novonavrhovanej miestnej komunikácii, v priestore medzi chodníkom a samotnou cestou. Z novej distribučnej transformačnej stanice budú vyvedené tri zemné káblové vedenia typu NAYY-J 4 × 240 SM, ktoré budú uložené vo výkope s hĺbkou 1 m a šírkou 0,6 m v ohybných korugovaných rúrkach KF09160. Súbežne s káblovými vedeniami bude uložená zemniaca pásovina FeZn 30 × 4 určená na uzemnenie distribučného rozvodu NN prostredníctvom poistkových skriň SR, do ktorých budú predmetné káble pripojené v súlade s výkresovou časťou projektovej dokumentácie. Typy, parametre a elektrická výzbroj poistkových skriň sú uvedené v prehľadovej schéme napájania. Napojenie novonavrhovanej časti distribučného rozvodu NN bude realizované cez skriňu SR 0007-0071/2, ktorá bude prepojená existujúcim zemným káblovým vedením NAYY-J 4 × 95 s existujúcou skriňou VRIS 0007-0072 osadenou na podpernom bode č. 273. Existujúce káblové vedenie, ktoré pôvodne smerovalo do skrine SR 0007-0071, bude v mieste novonavrhovanej káblvej spojky prerušené a následne pripojené do skrine SR 0007-0071/2. Prepojovací kábel medzi existujúcou skriňou SR 0007-0071 a existujúcou skriňou VRIS 0007-0072 bude taktiež prerušený a prostredníctvom káblvej spojky typu SVCZ-AI 4 × 95, inštalovanej smerom ku skrini SR 0007-0071, naspojovaný s novým úsekom zemného káblového vedenia NAYY-J 4 × 95 SM, ktoré bude zaústené do novonavrhovanej skrine SR 0007-0071/2. V rámci projektu sa zároveň zlepši uzemnenie vodiča PEN a nových obmedzovačov prepätia na podperných bodoch č. 261 a 264 pomocou zemniacej pásovin FeZn 30 × 4, uloženej pod spevnenou plochou chodníka v hĺbke 0,8 m vo výkope so šírkou 0,35 m. Zemniaca

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

pásovina bude z podperného bodu vyvedená do dvoch smerov, pričom v každom smere bude mať dĺžku lomeného vedenia. Na každej vetve budú prostredníctvom vodiča FeZn 10 a nerezových svoriek SJ 02 pripojené štyri zemniace tyče typu ZT2 s priemerom 25 mm, ktoré budú osadené vo vzájomnej vzdialenosti minimálne 2 m. Uzemnenie vodiča PEN na týchto dvoch podperných bodoch bude upravené tak, aby jeho výsledná hodnota neprekročila 5 Ω . Všetky uzemňovacie vodiče FeZn 30 \times 4 uložené v zemi budú v miestach kríženia navzájom prepojené pomocou nerezových svoriek SR 02. Spojenie guľatiny FeZn 10 s pásovinou FeZn 30 \times 4 bude realizované pomocou nerezových svoriek SR 03. Uzemňovací vodič uložený v zemi bude obklopený ľahko zhutnenou zeminou bez priameho kontaktu s kameňmi a štrkom. Všetky pripojenia na uzemňovaciu sústavu budú chránené proti korózii, a to minimálne 30 cm nad povrchom zeme a 20 cm pod povrchom zeme, prípadne minimálne 10 cm v betóne a 20 cm nad povrchom zeme.

SO 04 Verejné osvetlenie - Poistkový odpojovač FU6 v novonavrhovanej skrini SR 0007-0071/2, riešenej v rámci objektu Distribučné NN rozvody, bude v tomto projekte osadený nožovými poistkami 3 \times NH00 / 50 A / gG / 690 V. Deliacim bodom medzi distribútorom elektrickej energie a odberateľom budú vývodové svorky týchto poistkových odpojovačov. Na tieto svorky bude pripojený prívod pre rozvádzač verejného osvetlenia RVO prostredníctvom zemného káblového vedenia typu AYKY-J 4 \times 25, uloženého v ochrannej rúrke KF 09050. Kábel bude ukončený na vstupných svorkách rozvádzača RVO, ktorého osadenie sa navrhuje v bezprostrednej blízkosti skrine SR 0007-0071/2. Rozvádzač bude v plombovateľnej časti obsahovať vstupné svorky, hlavný istič 32 A / B / 3 / 10 kA a priestorovú rezervu pre fakturačné meranie elektrickej energie v zmysle podmienok distribútora. Táto časť, s výnimkou PEN svoriek a PEN prípojnice, bude chránená plombovateľným krytom proti neoprávnenému zásahu do elektroinštalácie. V neplombovateľnej časti bude za meraním osadený hlavný vypínač, zvodič bleskových prúdov a prepätia, ochrana pred skratom a preťažením a ovládacie obvody pre novobudované stožiare verejného osvetlenia, ako aj pre dva rezervné vývody umožňujúce napojenie existujúcich alebo nových vetiev verejného osvetlenia. Pre ovládacie obvody bude realizované rozdelenie vodiča PEN na vodiče PE a N, pričom za miestom rozdelenia sa tieto vodiče už nesmú opätovne spojiť. Ovládanie verejného osvetlenia sa navrhuje v štyroch režimoch s prepínaním pomocou štvorpolohového prepínača upevneného na DIN lište. Prvým režimom bude automatické ovládanie pomocou súmrakového spínača umiestneného v rozvádzači a súmrakového snímača na zadnej stene rozvádzača RVO. Druhým režimom bude úplné vypnutie verejného osvetlenia. Tretím režimom bude automatické ovládanie pomocou astronomických hodín s možnosťou diaľkového ovládania prostredníctvom Bluetooth. Štvrtým režimom bude ručné zapnutie svietidiel verejného osvetlenia. Rozvádzač je navrhovaný ako exteriérový plastový typu HASMA DCWE 2 + KD 2 + FD 2 so stupňom krytia IP54/20 a s osadením prístrojov na montážnej doske. Plombovateľná časť bude situovaná v ľavej polovici rozvádzača a neplombovateľná časť v pravej polovici. Vodiče budú uložené v perforovaných PVC káblových žľaboch s rozmermi 60 \times 100 mm. Všetky vodiče PEN a PE budú pripojené priamo alebo prostredníctvom prípojnic a svoriek na hlavnú uzemňovaciu svorkovnicu HUS typu OBO 5015111 / 1809 A, ktorá bude z nehrdzavejúcej ocele a umiestnená v spodnej časti rozvádzača. Uzemnenie HUS bude realizované vodičom FeZn 10 s PVC izoláciou, ktorý sa vo výkope pre káblové vedenia spojí nerezovou svorkou SR03 so zemniacou pásovinou FeZn 30 \times 4 uloženou po celej dĺžke výkopu káblovej trasy verejného osvetlenia. Pásovina bude zároveň pripojená pomocou svorky SP na PEN prípojnicu v skrini SR 0007-0071/2, prípadne prostredníctvom nerezovej svorky SR02 na pásovinu uzemnenia skriň SR navrhovaných v rámci objektu Distribučné NN rozvody. Novonavrhovaná vetva č. 1 verejného osvetlenia na novej miestnej komunikácii v území individuálnej bytovej výstavby bude realizovaná zemnými káblovými vedeniami typu CYKY-J 4 \times 16 uloženými v rúrkach KF 09040 vo výkope so šírkou 35 cm a hĺbkou 0,8 m v spevnených aj nespevnených plochách. V spevnených plochách budú vo vzdialenosti 15 až 20 cm nad káblami uložené krycie dosky DEKAB PVC typu 250/2, v nespevnených plochách bude nad káblami uložená červená výstražná fólia s bleskom so šírkou 33 cm. Káblové vedenie bude chránené proti skratu a preťaženiu ističom 20 A / C / 10 kA. Káble budú v jednotlivých stožiaroch ukončené na stožiarových svorkovniciach typu ROSA TBI, kde bude

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

osadená poistka 6 A / D01 / E14 na ochranu odbočujúceho kábla k svietidlu. Tento kábel bude typu CYKY-J 3 × 1,5 a bude uložený v ochrannej rúrke FXP 20. Všetky stožiare budú uzemnené vodičom FeZn 10 s PVC izoláciou, ktorý bude na stožiar pripojený svorkou SP a na druhej strane spojený so zemniacou pásovinou vo výkope prostredníctvom nerezovej svorky SR02. V rámci projektu sa navrhuje osadenie deviatich svietidiel vo vzájomných rozstupoch približne 20 m typu ISKRA LED PROG 24/36(40) W, 5000 K, svetelný tok 5600 lm a účinnosť 140 lm/W, s možnosťou zníženia intenzity osvetlenia vo vybranom čase z dôvodu obmedzenia rušivých vplyvov v nočných hodinách a zníženia svetelného znečistenia. Svietidlá budú osadené na hliníkových stožiaroch verejného osvetlenia typu SAL-80-K s výškou 8 m, vybavených jednoramenným hliníkovým výložníkom WR-4/1/0,5/5 ZP s dĺžkou 0,5 m. Stožiare budú v zemi ukotvené pomocou typizovaného základu B-71 s dĺžkou 1000 mm a rozmermi 410 × 410 mm v spodnej časti, z betónu triedy C30/37. Osvetľovacia sústava bola navrhnutá v súlade s TNI CEN/TR 13201-1 a súborom noriem STN EN 13201-2. Svetelnotechnické parametre úseku novej miestnej komunikácie boli overené pre triedu osvetlenosti M4 výpočtom v softvéri Dialux Evo 13.0, pričom výsledky sú uvedené v samostatnom dokumente projektovej dokumentácie. Všetky uzemňovacie vodiče FeZn 30 × 4 uložené v zemi budú v miestach kríženia vzájomne prepojené nerezovými svorkami SR02. Spojenie guľatiny FeZn 10 s pásovinou FeZn 30 × 4 bude realizované pomocou nerezových svoriek SR03. Uzemňovací vodič v zemi bude obklopený ľahko zhutnenou zeminou bez kontaktu s kameňmi a štrkom. Všetky pripojenia na uzemňovaciu sústavu budú chránené proti korózii minimálne 30 cm nad povrchom zeme a 20 cm pod povrchom zeme, prípadne minimálne 10 cm v betóne a 20 cm nad povrchom zeme.

SO 05 Dažďová kanalizácia - Dažďová kanalizácia bude slúžiť na odvádzanie zrážkových vôd z navrhovanej komunikácie a zo spevnených plôch v okolí objektov. Väčšina dažďových vôd by mala byť zachytávaná priamo na súkromných pozemkoch a následne využívaná napríklad na zavlažovanie. Takto zadržaná voda prispeje k udržaniu potrebnej vlhkosti v území, ktorá je nevyhnutná pre rast sídelnej zelene. Odvod dažďových vôd z navrhovanej komunikácie sa navrhuje prostredníctvom uličných vpustí, odkiaľ budú vody odvádzané dažďovou kanalizáciou do navrhovaných betónových vsakovacích šácht. Pri zriaďovaní väčších spevnených plôch, ako sú napríklad odstavňové alebo manipulačné plochy, sa odporúča uprednostniť priepustné povrchy vytvorené zo zatravnovacích tvárnic alebo zo zámkovej dlažby. Trasa dažďového kanalizačného potrubia z PVC DN 150 bude vedená v telese navrhovanej miestnej komunikácie a navrhovaná dažďová stoka bude pokračovať smerom k plánovanej individuálnej bytovej výstavbe. Dažďová stoka bude odvádzat' zrážkové vody z navrhovanej prístupovej komunikácie aj z miestnej komunikácie pred IBV prostredníctvom dažďových uličných vpustí. Vsakovacia šachta predstavuje podzemné vsakovacie zariadenie určené na odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku a bude mať priemer 1000 mm. Zrážková voda bude do šachty privádzaná potrubím z cestnej komunikácie cez uličné vpuste. Z dôvodu ochrany spodnej vody a zabezpečenia dostatočnej vsakovacej schopnosti je potrebné na dne vsakovacej šachty vytvoriť filtračnú vrstvu s minimálnou hrúbkou 500 mm. Ako vhodný materiál sa odporúča karbonatizovaný piesok so zrnitosťou 0,25 až 4 mm. Vsakovanie bude prebiehať cez túto filtračnú vrstvu, na ktorej povrchu sa budú zachytávať usadené a odfiltrované látky, pričom musí byť zabezpečená jej dostatočná priepustnosť. Podľa hydrogeologického posudku je koeficient filtrácie $k_f = 6,5 \times 10^{-5}$. V miestach osadenia vsakovacích šácht je potrebné odstrániť vrstvy ílu, spraše a piesčitého ílu a tieto zeminy nahradiť kamenivom frakcie 16/32. Použitie vsakovacích šácht je obmedzené najvyššou hladinou vody v šachte a najvyššou priemernou hladinou podzemnej vody. Keďže ide o vertikálne vsakovacie zariadenie, jeho návrh predpokladá relatívne nízku hladinu spodnej vody. Každá vsakovacia šachta musí byť vybavená bezpečnostným prepadom do kanalizácie alebo na terén. Pri ich realizácii je potrebné postupovať v súlade s hydrogeologickým posudkom, pričom výpočet vsakovacej šachty je uvedený v prílohe technickej správy. Na dažďové stoky budú zaústené uličné dažďové vpuste, ktoré slúžia na zachytávanie a odvádzanie zrážkových vôd zo záujmového územia, konkrétne z navrhovaných miestnych komunikácií. Zároveň budú zachytávať splaveniny, aby nedochádzalo k zanášanju stokovej siete. Navrhnuté sú typové kruhové vpuste DN 500 mm z betónových prefabrikátov,

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

v hornej časti vybavené mrežovým poklopom s nálievkou rozmerov 500 × 500 mm. Kanalizačné potrubie bude tvorené hladkými rúrami z nemäkčeného polyvinylchloridu určenými pre ležatú kanalizáciu. Rúry a tvarovky budú hrdlové s gumovým tesnením, ktoré je súčasťou dodávky. Stavebná dĺžka potrubia bude 3,0 m, 5,0 m alebo 6,0 m. Hlavné potrubie stoky bude dimenzie DN 200 mm triedy tuhosti SN8, pričom potrubia od uličných vpustí budú z PVC DN 150 mm SN8. Minimálna výška nadložia nad vrchom potrubia bude 1,0 m. Pri nadloží 1,0 až 1,2 m a uložení potrubia pod netuhou vozovkou je prípustné zaťaženie povrchu terénu triedy B. Pri rovnakom nadloží, ak je potrubie uložené pod tuhú vozovku, je prípustné zaťaženie triedy A. Pri nadloží 1,21 až 6,0 m je prípustné zaťaženie triedy A bez ohľadu na druh vozovky. Navrhujú sa rôzne typy uloženia potrubia podľa geologických a hydrogeologických podmienok. Typ uloženia A-1 bez podkladného lôžka sa použije v prípade, že základová škára je nad hladinou podzemnej vody a pôda na dne ryhy je bez kameňov a balvanov, tvorená piesčitým alebo štrkovitým materiálom s maximálnou veľkosťou zrna do 2 cm, prípadne sprašou, hlinitými alebo ílovitými zeminami mäkkej až tuhej konzistencie. Typ uloženia A-2 s lôžkom hrúbky 15 cm sa použije v prípade, že základová škára je nad hladinou podzemnej vody a pôda na dne ryhy je skalná alebo poloskalná, tvorená balvanitým hrubým štrkom alebo hlinitými a ílovitými zeminami tvrdej konzistencie. Typ uloženia B-1 bez podkladného lôžka s odvodnením sa použije v prípade, že základová škára je pod hladinou podzemnej vody a pôda na dne ryhy je bez kameňov a balvanov, tvorená piesčitým alebo štrkovitým materiálom s maximálnou veľkosťou zrna do 2 cm. Typ uloženia B-2 s lôžkom hrúbky 15 cm a s odvodnením sa použije v prípade, že základová škára je pod hladinou podzemnej vody a pôda na dne ryhy je skalná alebo poloskalná, tvorená balvanitým hrubým štrkom.

SO 06 Rozšírenie vodovodu - Navrhované vodovodné prípojky budú napojené na navrhované rozšírenie verejného vodovodu pomocou prípojkového ventilu DAV s navíťavacou armatúrou dimenzie 110/32. Vreteno uzatváracieho ventilu na navíťavacom páse bude vybavené zemnou súpravou, ktorá bude ukončená približne 5 cm pod upraveným povrchom terénu v liatinovom ventilovom poklope. Tento poklop bude osadený na betónovom podklade. Vodovodné prípojky budú privedené na pozemok investora, a to približne 1 m za hranicu pozemku, kde budú dočasne zaslepené. Presná poloha jednotlivých prípojok bude upresnená po dohode zhotoviteľa s vlastníkmí pripojovaných nehnuteľností. Vybudovanie vodomernej šachty a samotné pripojenie rodinného domu na vodovodnú prípojku si zabezpečí majiteľ nehnuteľnosti na vlastné náklady. Na identifikáciu trasy všetkých navrhovaných vodovodných potrubí uložených v zemi bude slúžiť signálny vodič, a to medený vodič s prierezom 6 mm² s izoláciou vhodnou do zemného prostredia. Tento vodič bude pripevnený na vrchnú časť potrubia samolepiacou páskou alebo nekovovými príchytkami. Potrubie bude uložené v pieskovom lôžku a v predpísanom pozdĺžnom sklone. Zemné práce budú realizované v súlade s normou STN 73 3050 a súvisiacimi predpismi vrátane podmienok stanovených v stavebnom povolení, prevažne mechanizovane, v problematických úsekoch ručne, s rešpektovaním požiadaviek dotknutých organizácií a orgánov. Pri križovaní a súbuhu s inými podzemnými vedeniami budú dodržané minimálne dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005. Po ukončení montážnych prác bude navrhované vodovodné potrubie podrobené tlakovej skúške podľa STN 73 6611. Počas realizácie všetkých stavebných prác bude potrebné dodržiavať platné normy a vyhlášky týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pričom zvýšená opatnosť bude potrebná najmä pri zemných prácach v blízkosti existujúcich podzemných vedení. Pri realizácii stavby je nutné postupovať v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/1990 z 14. augusta 1990. Pri kladení a spájaní potrubí je potrebné dodržať príslušné technické normy a montážne predpisy. Na vodovodnom potrubí sa vykoná tlaková skúška, prepláchnutie a dezinfekcia v súlade s platnými normami. Všetky vodovodné potrubia budú spájané pomocou elektrotvaroviek.

SO 07 Rozšírenie splaškovej kanalizácie - Kanalizačná vstupná kontrolná šachta je navrhnutá ako prefabrikovaná konštrukcia s vnútorným priemerom 1000 mm a hrúbkou steny 90 mm. Spodná časť šachty bude vyrobená z vodostavebného betónu HV8-B20 a bude obsahovať prechodky osadené podľa typu kanalizačného potrubia. Šachtové dno sa dodáva s osadenými poplastovanými

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

stúpadlami a s gumovým tesniacim profilom. Vlastný komín šachty bude tvorený prefabrikovanými šachtovými skružkami z vodostavebného betónu typov TBS-1000/500-90S, TBS-1000/1000-90S a TBS-1000/250-90S, ktoré budú vybavené vidlicovými poplastovanými stúpadlami. Vstup do šachty bude zabezpečený liatinovým ťažkým poklopom s priemerom 600 mm, so skúšobným zaťažením 400 kN triedy D v spevnených plochách a 125 kN triedy A v zelených plochách. Poklop bude uložený na vyrovnávacom prstenci slúžiacom na vyrovnanie výškových rozdielov vyplývajúcich z konštrukcie a celkovej výšky šachty. Tento prstenec sa použije len v prípade potreby výškovej rektifikácie. Prechod komína k poklopu bude zabezpečený prefabrikovanou prechodovou skružkou TBS-1000/625-S. Zostup do šachty bude umožnený pomocou vidlicových poplastovaných stúpadiel umiestnených vo vzájomnej vzdialenosti 25 cm. Úprava okolia šachty bude realizovaná podľa jestvujúceho alebo navrhovaného stavu, a to v závislosti od typu povrchu, napríklad v komunikácii, chodníku, zelenom páse alebo vo voľnom teréne. Poklop šachty bude osadený v úrovni okolitého terénu. Domové kanalizačné odbočenia sú navrhnuté z potrubí PP SN10 profilu DN 150 a projekt rieši ich individuálne napojenie po hranicu súkromnej parcely, kde bude potrubie dočasne zaslepené. Najmenší pozdĺžny sklon domového odbočenia DN 150 je 2 %. Realizácia odbočení bude prebiehať súčasne s výstavbou uličnej stoky navrhovanej kanalizácie. Napojenie domových odbočení na uličnú stoku sa vykoná pomocou kanalizačných odbočiek PP 300/150, ktoré budú nasmerované pod uhlom závislým od hĺbky uloženia odbočenia a stoky. Na odbočku sa následne pomocou napájacieho kolena PP pripojí potrubie samotného odbočenia. Pri hĺbke uloženia stoky do 2,2 m sa použije jedno napájacie koleno, pri väčších hĺbkach dve napájacie kolena s uhlami 45° a 30°. Hĺbka uloženia odbočení bude približne 1,7 m, pričom bude závisieť od polohy existujúcich a plánovaných inžinierskych sietí. V prípadoch, kde je to technicky a ekonomicky výhodnejšie, sú pre viacero nehnuteľností navrhnuté združené kanalizačné odbočenia z potrubí PP SN10 profilu DN 200 so sklonom minimálne 1 %. Napojenie na stoku bude zabezpečené pomocou odbočky PP 300/200. Na týchto potrubiach budú osadené revízne prefabrikované betónové šachty s vnútorným priemerom 800 mm, ktorých technické riešenie je obdobné ako pri gravitačnej kanalizácii. Trasy kanalizačných odbočení križujú viacero podzemných vedení, ktoré sú orientačne zakreslené v situačných výkresoch. Pred začatím výkopových alebo vŕtacích prác je potrebné tieto vedenia presne vytýčiť v teréne a pomocou sond zistiť ich skutočnú hĺbku uloženia. Pri výkopoch je nutné dôsledne dodržiavať vytýčené trasy a v miestach križovania s podzemnými vedeniami realizovať výkopy ručne. Odbočenia križujúce štátnu cestu budú realizované bezvýkopovou technológiou horizontálneho vŕtania, pričom potrubie odbočenia bude uložené do oceľovej chráničky DN 250. Potrubie sa bude ukladať v zapaženej ryhe s kolmými stenami a spôsob uloženia aj spätných úprav bude obdobný ako pri splaškovej kanalizácii. Pri napojení kanalizačného odbočenia priamo do revíznej šachty môže byť pripojenie realizované maximálne do hornej tretiny prietochného profilu alebo do nástupnice, pričom v mieste napojenia bude vytvorený žliabok – kyneta. Každé kanalizačné odbočenie, vrátane miesta napojenia, trasovania a výškového osadenia, je potrebné riešiť individuálne priamo počas výstavby v spolupráci s budúcim užívateľom a zástupcom investora. Projekt navrhuje ukončiť odbočenia na hranici nehnuteľností, kde budú potrubia zaslepené. Samotné napojenie na domovú kanalizáciu si zabezpečia vlastníci jednotlivých nehnuteľností na vlastné náklady. Uvedenie odbočení do prevádzky, teda ich napojenie na existujúce domové odpady, bude možné až po kolaudácii a uvedení stokovej siete do prevádzky. Na domové kanalizačné odbočenia nie je prípustné napájať strešné dažďové zvody ani vpuste zo spevnených plôch. Detail napojenia domového kanalizačného odbočenia na stoku je spracovaný v samostatnej výkresovej prílohe projektovej dokumentácie. V rámci stavby je navrhnutých celkovo 70 kanalizačných odbočení s celkovou dĺžkou približne 320 m.

SO 08 Miestna cesta - Nová miestna komunikácia bude dopravne napojená na existujúcu miestnu cestu na ulici Novomestskej v dvoch bodoch. Začiatok úseku je situovaný v jestvujúcej stykovej križovatke miestnych ciest ulíc Novomestskej a Slnecná, pričom týmto napojením vznikne priesečná križovatka. Koniec úseku sa nachádza na miestnej komunikácii ul. Novomestskej, kde bude nová cesta napojená pod uhlom 90°, čím vznikne nová styková križovatka vo vzdialenosti približne 85 m

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

od najbližšej existujúcej križovatky. Navrhovaná miestna komunikácia patrí do funkčnej skupiny MN a funkčnej triedy MNI 4,5/30. Celková dĺžka cesty bude 156,97 m a šírka jazdného pruhu bude 3,5 m. Komunikácia je navrhnutá ako jednosmerná. Napojenie v križovatke je navrhnuté pod uhlom približne 82° s polomeri napojenia $R = 5,0$ m a $R = 6,0$ m, pričom kolmé napojenie na miestnu komunikáciu bude riešené polomeri $R = 6,0$ m. Pričný sklon vozovky bude jednostranný s hodnotou 2,0 %, pozdĺžny sklon bude minimálne 0,5 % a maximálne 7,0 %. Odvodnenie komunikácie bude zabezpečené prostredníctvom troch uličných vpustí. V súlade s technickými predpismi TP 117 bude na vjazde a výjazde z obytnej zóny osadený nábehový obrubník. Obrubník bude situovaný vo vzdialenosti 11,0 m od miestnej komunikácie, aby bol zabezpečený plynulý prejazd križovatkou. Rovnako bude nábehový obrubník osadený aj na výjazde z obytnej zóny. Dĺžka nábehových obrubníkov bude približne 7,0 m. Na začiatku úseku sa pod miestnou komunikáciou ul. Novomestská nachádza existujúci priepust zaústnený do priekopy a následne do kalovej jamy. V mieste priekopy bude osadený nový priepust rovnakej dimenzie DN 400 a zároveň bude upravená aj kalová jama. Navrhovaná komunikácia bude odvodnená do troch nových uličných vpustí, pričom ich napojenie na dažďovú kanalizáciu a úprava kalovej jamy vrátane napojenia na dažďovú kanalizáciu sú riešené v samostatnej časti projektovej dokumentácie venovanej dažďovej kanalizácii. Konštrukčné zloženie vozovky bude pozostávať z asfaltového betónu pre obrusnú vrstvu ACO 11-I s modifikovaným asfaltom PMB 45/80-75 v hrúbke 50 mm, pod ktorou bude spojovací emulzný postrek v množstve 0,5 kg/m². Nasledovať bude asfaltový betón pre ložnú vrstvu ACL 16-I s modifikovaným asfaltom PMB 45/80-55 v hrúbke 50 mm a infiltračný postrek v množstve 1 kg/m². Nosnú vrstvu bude tvoriť cementová stabilizácia CBGM C 5/6 v hrúbke 200 mm a podkladná vrstva zo štrkodrviny frakcie 0–63 mm v hrúbke 200 mm. Celková hrúbka konštrukcie vozovky bude 500 mm a celková výmera komunikácie bude približne 513 m². Na začiatku a na konci úseku bude komunikácia ohraničená obrubníkmi rozmerov 150 × 250 × 1000 mm osadenými na stojato do lôžka z prostého betónu C20/25 s hrúbkou 150 mm a s bočnou betónovou oporou. V úseku medzi nábehovými obrubníkmi bude komunikácia lemovaná nábehovými obrubníkmi osadenými rovnakým spôsobom. Prechod medzi jednotlivými typmi obrubníkov bude zabezpečený prechodovými obrubníkmi. Celková dĺžka klasických obrubníkov bude približne 58 m, dĺžka nábehových obrubníkov približne 265 m a použité budú štyri kusy prechodových obrubníkov. V mieste napojenia novej komunikácie na existujúcu miestnu cestu s asfaltobetónovým krytom bude pôvodný živичný kryt odfrézovaný minimálne v šírke 500 mm a v hrúbke približne 50 mm. Na pripravený povrch sa následne položí nová vrstva ACO 11-I v požadovanej hrúbke so spojovacím postrekom v množstve 0,8 kg/m². Napojenie asfaltových plôch bude realizované v súlade s technickými predpismi s použitím pružnej asfaltovej zálievky s vysokou pretvárnosťou. Výmera tejto úpravy bude približne 15 m² a celková dĺžka asfaltovej zálievky bude približne 33 m. V mieste priekopy bude osadený nový priepust rovnakého priemeru DN 400, ktorý bude uložený do betónového lôžka z betónu C20/25 na podkladnom betóne. Celková dĺžka priepustu bude približne 9 m. Pred začiatkom stavebných prác bude potrebné z riešeného územia odstrániť existujúcu stavbu bez súpisného čísla a vykopat okrasné trávy.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Mesto Stará Turá, ako stavebný úrad, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, podľa § 51 ods. 1 a 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, **upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.**

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov stavebného zámeru je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v meste Stará Turá – Klientske centrum miestnosť č. 7 v stránkové dni – pondelok, utorok od 7:30 – 12:00 hod., 13:00-15:00 hod., v stredu od 7:30-12:00 hod., 13:00-17:00 hod. a v piatok od 7:30-12:00 hod., 13.00-14:00 hod. najneskôr v určenej lehote. Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Doručí sa:

1. Obec Čachtice, Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice

Dotknuté orgány na vedomie (elektronicky) :

2. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
3. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
4. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
5. OÚ NMnV, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. Okresné riaditeľstvo policajného zboru NMnV, okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
10. Slovenský vodohospodársky podnik, s.p. Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 821 80 Piešťany
11. Čachtická kanalizačná spoločnosť, s.r.o., Malinovského 769, 916 21 Čachtice
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. SPP distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Na vedomie (elektronicky) :

15. Ing. Milan Bezecný, J. Kalinčiaka 478/6, 018 51 Dubnica nad Váhom – projektant
16. Projektant TZB, Ing. Andrea Pilchová, Horné Ozorovce č.30, 957 03 Bánovce nad Bebravou
17. PVB – ds, s.r.o., A. Kmeťa 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Vlastníci susedných pozemkov a stavieb:

18. Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice
19. Ing. Tomáš Pleva, Slniečná 1292, 916 21 Čachtice
20. Mgr. Jarmila Plevová, Slniečná 1292, 916 21 Čachtice

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Čachtice a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :