

Obec Podolie

Podolie 566, 916 22 Podolie

Č.: Pod/1020/2026/4727-Ma
Vybavuje: Ing. Romana Mazanovská
Tel: +421 32 7402 606
Email: romana.mazanovska@susnmnv.sk

Podolie, dňa 07.09.2026

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270

v zastúpení TTL Group s.r.o., so sídlom Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50458043

(ďalej len "stavebník") podal dňa 07.07.2026 žiadosť na začatie konania o stavebnom zámere stavby:

"F2BTS-FO-0324BR Čachtice"

na pozemkoch v k.ú. Častkovce, Čachtice, Podolie.

Trasa predmetnej líniovej stavby je vyznačená v priloženom situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto oznámenia.

Navrhovaná trasa začína pri existujúcom optickom vedení spoločnosti Orange Slovensko na parc. č. 1043, k.ú. Častkovce v zeleni, následne okrajom poľných ciest a zastavaných území prichádza až k ceste II. Triedy ktorú prekonáva riadeným pretláčaním bez zásahu do vozovky. Trasa sa následne rozdeľuje Jej „ľavá časť“ prechádza do k.ú Podolie pokračuje okrajom zastavaných území po poľných cestách k Podolskému potoku, ktorý prekonáva riadeným pretláčaním. Následne opätovne okrajom zastavaných území až k bezmennému prítoku Horného Dudváhu ktorý taktiež prekonáva riadeným pretláčaním. Trasa ďalej kopíruje zastavané územie a cestu II. triedy a popri vodnom toku Obuchovský potok až k základňovej stanici BTS. „Pravá časť“ trasovania je prevažne v k.ú Častkovce a kopíruje okraje poľí a poľných ciest, obchádza lokalitu s novými rodinnými domami a okrajom viníc vedie až k základňovej stanici situovanej v k.ú. Čachtice.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Stavba obsahuje:

Účelom stavby je rozšírenie optickej siete Orange Slovensko, a. s., pripojenie základňových staníc mobilnej siete (BTS) spoločnosti Orange Slovensko, a. s., ktoré sú situované v okrese Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Podolie na parc. č. 2738/30 a v katastrálnom území Čachtice na parc. č. 3163/2. Cieľom stavby je vybudovanie nového vedenia elektronickej komunikačnej siete, ktoré vzájomne prepojí základňové stanice mobilnej siete s existujúcou optickou sieťou OSK. Dĺžka navrhovanej stavby je cca 11200m.

Stavba križuje nasledovné vodné toky: Potok Dubová, vodný tok Horný Dudvák, Podolský potok a Bezmenný prítok Horného Dudváhu(v mieste križovania zatrubnený) Križovanie vodných tokov je navrhnuté prostredníctvom riadeného pretlaku.

Križovanie cesty II. triedy č. II/504 v CKM 57,284km, je navrhované formou pretláčania.

Obec Podolie, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), upovedomuje o začatí konania o stavebnom zámere podľa § 51 stavebného zákona. Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby svoje pripomienky a námietky uplatnili do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V rovnakej lehote žiada dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby o záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia k predmetu tohto konania. Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom úrade samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 221, úradné dni Po 8.00-15.00 a St 8.00-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr v uvedenej lehote, na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa nebude prihliadať. Ak správny orgán nenariadil ústne pojednávanie, lehota na uplatnenie pripomienok a námietok je sedem pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Odvolaací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov štátnej správy podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň

prednosta Spoločného úradu samosprávy

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby v zmysle §139 ods. 3 písm. d) a v zmysle §61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vyvesené na úradnej tabuli Obce Čachtice, Obce Častkove, Obce Podolie, jeho webovom sídle (ak ho má zriadené) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk) na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: Zvesené:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Verejná vyhláška v obci Čachtice
2. Verejná vyhláška v obci Častkovce
3. Verejná vyhláška v obci Podolie

dotknuté orgány

4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 20A, 91101 Trenčín
5. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 83247 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 91501 Nové Mesto nad Váhom
7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 91501 Nové Mesto nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 91501 Nové Mesto nad Váhom
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 91501 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 91541 Nové Mesto nad Váhom
11. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 91105 Trenčín
12. Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín
13. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Továrenská 7, 82855 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
14. Obec Čachtice (OVM), Malinovského, 91621 Čachtice
15. Obec Častkovce, Častkovce 399, 91627 Častkovce
16. Obec Podolie, Podolie 566, 91622 Podolie
17. a/a Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom

dotknuté právnické osoby

18. Cetin Networks, s.r.o., Pribinova 40, 81109 Bratislava
19. Čachtická kanalizačná spoločnosť, s.r.o. (skrátene "ČKS, s.r.o."), Malinovského 769, 91621 Čachtice
20. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava - mestská časť Ružinov
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
22. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, Ivana Krasku 3, 92101 Piešťany
23. SPP - distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava
24. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 91105 Trenčín
25. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátенý názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, 92179 Piešťany
26. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava

