ZÁPISNICA
z pracovného stretnutia – stavebná komisia

Dátum: 01.10.2026

Miesto konania: Obecný úrad Čachtice, prítomní podľa prezenčnej listiny

Program stavebnej komisie:

1. Žiadosť JUDR. Peter Lackovič a Mgr. Juraj Lackovič, Sasinkova 548/24, 915 01 Nové Mesto nad Váhom o odkúpenie pozemku parc. reg. C-KN č. 2157/4 o výmere 58 m², ktorý je vo vlastníctve obce Čachtice, na ulici Mierová.

- Stavebná komisia odporúča odpredaj pozemku pozemku parc. reg. C-KN č. 2157/4 o výmere 58 m² žiadateľom JUDR. Peter Lackovič a Mgr. Juraj Lackovič, Sasinkova 548/24, 915 01 Nové Mesto nad Váhom ako prípad osobitného zreteľa (predzáhradka).

2. Žiadosť Júlia Kačányová, Komárno 1040/40, 916 21 Čachtice o odkúpenie obecného pozemku parc. reg. C-KN č. 929.

- Stavebná komisia neodporúča odkúpenie pozemku par. č. 929 z dôvodu, že v súčasnosti nie je na predmetnej parcele možné povoliť výstavbu rodinného domu, nakoľko prístupová cesta k rodinnému domu prechádza cez parcely 937/5, 937/7 a 937/8, ktoré nie sú vo vlastníctve obce Čachtice. V takomto prípade by museli byť prípojky sietí k potenciálnemu rodinnému domu riešené na pozemkoch cudzích vlastníkov.

3. Prehodnotenie žiadosti STK – Trenčín, Brnianska 2C/739, 911 06 Trenčín, zastúp. Tiborom Trebatickým, o odkúpenie obecných pozemkov parc. reg. C-KN č. 2545/4 a č. 2544/2.

- Stavebná komisia odporúča predaj pozemkov parc. reg. C-KN č. 2545/4 a č. 2544/2 formou priameho predaja.

4. Žiadosť Bc. Romana Halienku, Mierová 1305/65, Čachtice o odstránenie el. stĺpa 387 zo súkromného pozemku

Problém so stĺpmi, ktoré zostali po vzdušnom el. vedení sa netýka len žiadateľa, ale rovnakou mierou všetkých majiteľov pozemkov nachádzajúcich sa na strane pôvodného vzdušného el. vedenia na Mierovej ulici. Všetky stĺpy sa síce nachádzajú na súkromných

pozemkoch, ale súčasne za čiarou stavebne povoleného oplotenia pozemku. Obec v súčasnosti využíva všetky stĺpy, pre el. osvetlenie Mierovej ulice a určite nemá v úmysle osvetlenie rušiť. Je samozrejme možné uvažovať nad určitou formou prenájmu súkromného pozemku obcou, na druhej strane je však takisto vhodné zvážiť ekonomicko výhodné využitie jestvujúcich stĺpov s min. nákladmi ako možnosť pre poskytovanie verejnej služby pre občanov (verejného osvetlenia) na Mierovej ulici. Stavebná komisia z tohoto dôvodu neodporúča odstránenie stĺpov.

Zapísala: Mgr. Nikola Belková