



**Verejná vyhláška!**

**STAVEBNÉ POVOLENIE**

Obec Čachtice, ako príslušný určený stavebný úrad na základe určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, Sekcia výstavby a vyvlastňovania, Odbor stavebnej správy Bratislava zo dňa 27.5.2024, číslo: 03127/2024-512451/2024 podľa ust. § 119 ods.3 v spojení s § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 31.3.2025 podalo

**Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**s t a v e b n é   p o v o l e n i e**

na stavbu:

**„Rekonštrukcia verejného osvetlenia ul. Stromová“**

stavebný objekt: **SO Elektroinštalácia**

na pozemkoch reg. KNC parc.č. 5155/1, 5174/5, 5200, 5306/1 a na pozemkoch reg. KNE parc.č. 1503/501, 1530/501, 1530/502, 1523/2, kat. územie Nové Mesto nad Váhom, ul. Stromová v meste Nové Mesto nad Váhom

(ďalej len "stavba").

**Stavba obsahuje:**

- *Osvetlenie bude svietidlami Philips BGP281 T25 LED44 / 730 DM10, IP66 (28W, 4400lm, 3000K index podania farieb min. CRI70, funkcia CLO, IEC TR62778 skupina RG0, vymeniteľný modul LED, vyžarovanie iba dolný polpriestor, prepäťová ochrana min 6kV s možnosťou doplnenia prepäťovej ochrany do 10kV, označenie servisnou značkou QR kódmi) svietidlo musí byť vybavené stmievateľným predradníkom s autonómnou reguláciou s výberom ľubovoľného času stmievania.*
- *Svietidlo bude osadené na stožiar STK 60/60/3PK12 (ELV Senec) + základový rošt ZR 1-5. Stožiar bude bez výložníka. Stožiar bude vybavený GURO EKM 2050. Rozvody verejného osvetlenia bude káblom CYKY-J 4x16 v chráničke FXXVR63 v zemi. Rozvod bude pripojený z jestvujúceho stožiara verejného osvetlenia č. 19-019 (ul. Javorinská). Na ul. Dubčekova bude nezapojený servisný prepaj na stožiar verejného osvetlenia č.21-010.*

- *Paralelne s káblom bude vedená pásovina FeZn 30/4mm z nej bude vyvedený cez spojky 2x SR03 drôt FeZn 010 pre uzemnenie stožiarov VO.*
- *Po uložení káblového vedenia budú narušené plochy uvedené do pôvodného stavu. Trávnaté plochy sa osejú trávou. Začiatok i koniec vedenia bude označený štítkami.*
- *Pri križovaní iných inžinierskych sietí, chodníkov a miestnej komunikácie musia byť káble uložené do plastových korugovaných chráničiek FXKVR v zmysle STN 736005.*

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

2/ Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku, vyhl. č.147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a Nariadenie vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

3/ Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4/ Stavbu bude zhotovovať právnická, alebo fyzická osoba na to oprávnená. Do 15 dní od začatia stavby, oznámí stavebník stavebnému úradu zhotoviteľa stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní podľa osobitných predpisov.

5/ Ukončenie stavby oznámí stavebník stavebnému úradu a podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle stavebného zákona a vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

6/ Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky inžinierske siete a telekomunikačné vedenia ich správcami. Dodržať ich ochranné pásma. Dodržať normu STN 736005.

7/ Stavba bude začatá po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ukončenie stavby bude najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. Projekt vyhotovil: Archpoint, s.r.o., Nám. Slobody 2/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, dátum: 10/2024.

8/ Dodržať ustanovenia zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch , ku kolaudácii stavebník predloží doklady o nakladaní so stavebnými odpadmi.

9/ Dodržať podmienky vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov :

**9.1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 07.02.2025, číslo vyjadrenia: 6612503026:**

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia

Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), +421 32 6521289.

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

**UPOZORNENIE:** O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

**9.2. Distribúcia SPP, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 13.03.2025, číslo: TD/NS/0196/2025/Ga:**

Dodržať Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu

trasy vrátacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

**9.3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko zo dňa 17.03.2025, značka stanoviska: CD 4674/2025:**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ

distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa vydáva nasledovné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného konania:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. s vydaním stavebného povolenia „súhlasí“

Konštatujeme, že pripojenie predmetnej stavby na elektrickú energiu bude z existujúceho verejného osvetlenia. Navýšenie maximálnej rezervovanej kapacity nie je požadované.

V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

**9.4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, záväzné stanovisko zo dňa 13.03.2025, číslo: OU-NM-OSZP-2025/005405-002:**

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti Mesta Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, doručenej elektronicky dňa 24.02.2025, po preskúmaní projektovej dokumentácie vypracovanej v rozsahu pre stavebné povolenie (vypracoval: Archpoint s.r.o., Nové Mesto nad Váhom, zodpovedný projektant: Ing. Peter Hošťák, október 2024, vyhotovenie č. neuvedené) a na základe podkladov orgánu ochrany prírody poskytuje k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia nasledovné záväzné stanovisko v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“):

Predmetná projektová dokumentácia rieši návrh umiestnenia a stavebné podmienky rekonštrukcie a výstavby verejného osvetlenia v meste Nové Mesto nad Váhom pre ul. Stromová, v zastavanom území obce. V úseku od križovatky ulice Stromovej a Karpatskej po rodinný dom na Stromovej číslo 2080/1 bude nahradených 12 ks svietidiel. Stožiare budú osadené na pätkách vedľa jestvujúcej komunikácie v zelenom páse o dĺžke 350 m. Rekonštrukciou budú dotknuté pozemky parc. č. 5155/1, 1530/501, 1513/5, 1574/5 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom. V rámci výstavby po ulicu Dubčekovu bude osadených 7 ks svietidiel, stožiare budú osadené mimo spevneného povrchu v dĺžke 190 m na pozemkoch par. č. 1530/501, 5200, 1530/502, 5307/7 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom. Pozemky by mali byť v intraviláne obce. Výstavbou navrhovaných stavebných a inžinierskych objektov nedôjde k výrubu drevín.

Zájmové územie stavby sa nachádza mimo chránených území a ich ochranných pásiem a platí v ňom prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Zájmové územie stavby nezasahuje do národnej alebo európskej siete chránených území. V záujmovom území nie je evidovaný objekt chránený v kategórii „chránený strom, chránená rastlina, chránený živočích, biotop európskeho a biotop národného významu“, výskyt ktorých nevyklúčujeme. Navrhovaná stavba priamo priestorovo a funkčne nezasahuje prvky územného systému ekologickej stability (Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom - ESPRIT, s.r.o., Banská Štiavnica, december 2019). V riešenom území sa nenachádza genofondová lokalita.

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody s vydaním územného rozhodnutia stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín žiadame informovať dotknutý orgán ochrany prírody bezodkladne a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. V prípade výskytu invázných rastlín na stavbu dotknutých pozemkoch tieto stavebník odstráni v súlade s § ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohou č. 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 450/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

3. Pokiaľ sa na stavbu dotknutých pozemkoch a na susedných pozemkoch nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu. Pri stavebných prácach žiadame chrániť korunu, kmeň a koreňovú sústavu nasledovne (STN 83 7010 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie):

- ochranu koreňového priestoru pred zhutnením v chránenom koreňovom priestore vo vzdialenosti min. 2,5 m – od kmeňa, v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore tieto realizovať ručne vo vzdialenosti min. 2,5 m bázy kmeňa,

- ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením alebo prenosným zastabilizovaným oplotením do výšky min. 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,

- ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov,

4. V prípade opodstatneného výrubu drevín je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Súhlas na výrub drevín na pozemku v zastavanom území obce sa vyžaduje na stromy s obvodom kmeňa nad 60 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m<sup>2</sup>, ak ide o drevinu rastúcu v zastavanom území obce na pozemkoch ktoré sú územným plánom obce určené na zastavanie; na stromy s obvodom kmeňa nad 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 100 m<sup>2</sup>, ak ide drevinu rastúcu v zastavanom území obce na pozemkoch, ktoré nie sú územným plánom obce určené na zastavane. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu na výrub drevín je Mesto Nové Mesto nad Váhom. Právoplatný súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, ak sa vyžaduje, je jedným z podkladov pre vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby, resp. stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a je potrebné ho predložiť stavebnému úradu pred vydaním príslušného rozhodnutia pre predmetnú stavbu. Nevyhnutný výrub drevín, na ktorý sa nevyžaduje súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, žiadame realizovať s ohľadom na vegetačné obdobie a s ním spojené obdobie hniezdzenia vtáctva od 01. októbra konca februára bežného roka.

5. Na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby žiadame prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez výskytu invázných a nepôvodných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov.

6. Pri budúcej výsadbe na pozemkoch žiadame uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín s pôvodom drevín 1, uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. V súvislosti výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.

**9.5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, vyjadrenie zo dňa 28.02.2025, číslo: OU-NM-OSZP-2025/005437-002:**

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom“) ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa ust. § 104 písm. d) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), v nadväznosti na ust. § 108 ods. 1 písm. m) zákona o odpadoch, podľa ktorého okresný úrad rozhoduje v správnom konaní v prvom stupni vo veciach podľa tohto zákona a vyjadruje sa s výnimkou vecí patriacich iným orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva, v zmysle ust. § 99 ods. 1 písm. b bod 2.) zákona o odpadoch vydáva vyjadrenie k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní, ak sa neuskutočnilo územné konanie okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb, vo veci stavby - „Rekonštrukcia verejného osvetlenia ul. Stromová“.

Žiadosť o vyjadrenie podalo Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom. Okresnému úradu bola žiadosť doručená dňa 24.02.2025.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva posúdil dotknutú žiadosť ako celok, zistil presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaral potrebné podklady pre vyjadrenie k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní.

Z predloženej projektovej dokumentácie plynie záver, že stavba je navrhnutá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Mesto Nové Mesto nad Váhom predložilo orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva neúplnú projektovú dokumentáciu. Okresnému úradu zákonný nedostatok v stavebnom procese zo strany žiadateľa nebránil podať vyjadrenie zo zákonných dôvodov a to z dôvodu princípu efektívnosti a hospodárnosti, ako aj z hľadiska verejného záujmu.

Vyjadrenie sa vzťahuje len na odhadované a predpokladané odpady začlenené do kategórie odpady, ktoré nie sú nebezpečné (ďalej len „ostatné odpady“), označené písmenom „O“ (príloha č. 1 písm. B) zoznam odpadov k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu Názov skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu Kategória odpadu Množstvo odpadu v t Spôsob nakladania s odpadmi  
17 01 01 betón O neuvedené R5, 17 01 02 tehly O neuvedené R5, 17 02 01 drevo O neuvedené R1, 17 02 02 sklo O neuvedené R5, 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 O neuvedené R5, D1, 17 04 05 železo a oceľ O neuvedené R4, 17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04 10 O neuvedené R4, R5, 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 O neuvedené spätne využitá ako zásyp výkopu D1, 17 06 04 izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 O neuvedené R5, D1, 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 O neuvedené D1.  
Zhodnocovanie odpadu (príloha č. 1) k zákonu o odpadoch:

R1 - Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom.

R4 - Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.

R5 - Recyklácia alebo spätné získavanie ostatných anorganických materiálov.

Zneškodňovanie odpadov ( príloha č. 2 ) k zákonu o odpadoch:

D1 - Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom súhlasí s projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní za týchto podmienok:

1. Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzickú osobu je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Podľa ust. § 77 ods. 3 zákona o odpadoch - pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.

Držiteľ odpadu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením).

Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

1. Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný:

- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

- držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.

2. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť /recyklovať/ zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

3. Zákon o odpadoch sa v zmysle ustanovenia § 1 ods. 2 písm. h) nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

4. Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle ust. § 3 odsek 19) zákona o odpadoch - skladovanie výkopovej zeminy je dočasné uloženie odpadu - výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy.

5. Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

V zmysle ust. § 3 odsek 20) zákona o odpadoch - spätné zasypávanie je činnosť zhodnocovania odpadu, pri ktorej sa vhodný odpad, ktorý nie je nebezpečný, používa na účely rekultivácie vo vyťažených oblastiach alebo na technické účely pri terénnych úpravách. Odpad používaný na spätné zasypávanie musí nahradiť neodpadové materiály, musí byť vhodný na uvedené účely a použitý len v množstve, ktoré je nevyhnutné na dosiahnutie

uvedených účelov. Uvedený súhlas sa vyžaduje pri každej povrchovej úprave terénu, kde sa má využiť odpad bez ohľadu na množstvo takto využitých odpadov. Pri využívaní odpadu na povrchovú úpravu terénu ide o činnosť zhodnotenia. Podrobnosti o odpadoch vhodných na využívanie na povrchovú úpravu terénu sú upravené v § 20 vykonávacej vyhlášky.

6. V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25, § 26 a § 76 zákona o odpadoch.

7. Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadrujú aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle ust. § 99 ods. 1. písm. b bod 5.) zákona o odpadoch. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom ku kolaudačnému konaniu v takom prípade požaduje od žiadateľa priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Toto vyjadrenie nenahrádza stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iný správny úkon dotknutého orgánu uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený podľa iných ustanovení zákona o odpadoch.

Podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odseku 1 postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa považujú za záväzné stanovisko.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadril k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní, ak sa neuskutočnilo územné konanie okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle § 99 ods. 1 písm. b bod 2.) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to v súvislosti dotknutého orgánu aj v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s poukazom na § 140b stavebného zákona sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

**9.6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, vyjadrenie zo dňa 26.02.2025, číslo: OU-NM-OSZP-2025/005389-002:**

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /ďalej vodný zákon/ v platnom znení vydáva **podľa § 28 ods. 1 vodného zákona nasledovné vyjadrenie:**

Predložená projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Archpoint, s.r.o., Námestie slobody č. 2/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, dátum: 10/2024, rieši výstavbu stavby: "Rekonštrukcia verejného osvetlenia ul. Stromová" v k. ú. Nové Mesto nad Váhom pre stavebníka Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom.

V rámci navrhovanej stavby dôjde k vybudovaniu osvetlenia svietidlami Philips BGP281 T25 LED44/730 DM10, IP66. Svietidlo bude vybavené stmievateľným predradníkom s autonómnou reguláciou s výberom ľubovoľného času stmievania. Svietidlo bude osadené na stožiar STK 60/60/3PK12 (ELV Senec) + základový rošt ZR 1-5. Stožiar bude bez výložníka. Stožiar bude vybavený GURO EKM 2050. Rozvod verejného osvetlenia bude káblom CYKY- J 4x16 v chráničke FXKVR63 v zemi a pripojený bude z jestvujúceho stožiara verejného osvetlenia č.19-019 (ul. Javorinská). Na ul. Dubčekova bude nezapojený servisný prepoj na stožiar verejného osvetlenia č.21-010. Paralelne s káblom bude vedená pásovina FeZn 30/4mm a z nej bude vyvedený cez spojky 2x SR03 drôt FeZn Ø10 pre uzemnenie stožiarov VO. Začiatok i koniec vedenia bude označený štítkami. Pri križovaní iných inžinierskych sietí, chodníkov a miestnej komunikácie budú káble uložené do plastových korugovaných chráničiek FXKVR v zmysle STN 736005.

Nakoľko vyššie uvedená stavba nemá v zmysle § 52 vodného zákona charakter vodnej stavby, o jej povolenie je potrebné požiadať príslušný stavebný úrad.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predmetnou investíciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Stavebník požiada tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1. písm. a) vodného zákona pre vyššie uvedenú stavbu, nakoľko navrhovaná stavba bude realizovaná na hranici pásma hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja „Teplička“ Čachtice. K žiadosti stavebník doloží projektovú dokumentáciu stavby a súhlasné stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa vodárenského zdroja „Teplička“ Čachtice - Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín.

- Počas výstavby vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd.

- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd.

- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení /stavebný zákon/.

**9.7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, vyjadrenie zo dňa 06.06.2025, číslo: OU-NM-OSZP-2025/011961-002:**

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení **udeľuje v zmysle § 27 ods. 1 písm. a)** v súlade s § 73 ods. 18 vodného zákona k povoleniu stavby: „Rekonštrukcia verejného osvetlenia ul. Stromová“ v k. ú. Nové Mesto nad Váhom na ul. Stromovej, ktorá bude realizovaná v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja „Teplička“ Čachtice **súhlas** za týchto podmienok:

- Investor stavby: Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 00 311 863.

- Stavba bude zrealizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou stavby, ktorú vypracoval: Archpoint, s.r.o., Námestie slobody č. 2/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, dátum: 10/2024.

- Súhlas sa vzťahuje na stavbu: „Rekonštrukcia verejného osvetlenia ul. Stromová“ v k. ú. Nové Mesto nad Váhom na ul. Stromovej, ktorá bude realizovaná v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja „Teplička“ Čachtice.

Stavebník je povinný splniť podmienky Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s, Trenčín, vyjadrenie zn. VTIR-2024/44-24 zo dňa 03.03.2025.

Stavebník je povinný:

- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd.

- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok (napr. VAPEX) na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.

- Upozorňujeme Vás, že predmetná stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č.j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989 a Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom pod č. j. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.3.2003. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ

tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:

- počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja,
- pri realizácii stavby nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vo vode,
- stavebník a budúci prevádzkovateľ objektu je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“.

**9.8. Technické služby mesta Nové Mesto nad Váhom, Banská 6279/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, stanovisko zo dňa 27.03.2025:** s projektovou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.

**9.9. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, vyjadrenie zo dňa 03.03.2025, zn. VTIR-2024/44-24:**

PD - „Rekonštrukcia verejného osvetlenia - ul. Stromová v Novom Meste nad Váhom“ investor Mesto Nové Mesto nad Váhom - vyjadrenie

K predloženému projektu zaujímame v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovné stanovisko :

Predložená projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu osvetlenia v Novom Meste nad Váhom na ulici Stromová. Osadené budú LED svietidlá na stožiaroch STK so základovým roštom, bez výložníka. Rozvod verejného osvetlenia bude pripojený z jestvujúceho stožiaru verejného osvetlenia č. 19-019 na ul. Javorinská a na ul. Dubčekova, kde bude nezapojený servisný prepoj na stožiar verejného osvetlenia č. 21-010. Pri križovaní iných inžinierskych sietí, chodníkov a komunikácie budú káble uložené do plastových korugovaných chráničiek FXKVR.

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:

1. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v správe našej spoločnosti (vodovod a kanalizácia). Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (VODA p. Róbert Ondrejčka, tel.: 0903/441549, mail: robert.ondrejicka@tvkas.sk, KANALIZÁCIA NM p. Miloš Michalovič, tel.: 0903/ 791 041, mail: milos.michalovic@tvkas.sk) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,8 m, nad DN 500 3,0 m od osi vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.
2. V rámci pokladania elektrických káblov žiadame dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení a zákone č. 442/2002 Z.z. § 19, odst. 2. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných káblov s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zasypaním.
3. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu vzťah k terénu, k pozemnej komunikácií alebo inej stavbe.

**9.10. Orange Slovensko a.s., Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, Piešťany, vyjadrenie zo dňa 21.03.2025:**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Dalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť 21.9.2025.

10/ Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.

11/ V prípade vstupu na cudzí pozemok resp. nehnuteľnosť investor vopred zabezpečí ohlásenie prác, prípadné škody spôsobené na dotknutých nehnuteľnostiach budú odstránené, dané do pôvodného stavu.

12/ Začatie stavebných prác, stavebník písomne oznámi na stavebný úrad.

13/ Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

14/ Stavebník v zmysle stavebného zákona je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác

15/ Stavbu označiť identifikačnou tabuľou v zmysle § 66 ods.3 písm. j/ stavebného zákona, na viditeľnom mieste.

16/ Pri realizácii predmetnej stavby vzniknú rôzne druhy odpadov, ktorých zhodnotenie t.j. materiálové energetické využitie alebo zneškodnenie zabezpečí stavebník stavby, pri dodávateľskom spôsobe – dodávateľ stavby, v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve. Výkopový materiál, ktorý vznikne pri realizácii stavby je potrebné prednostne využiť pri terénnych úpravách.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: počas stavebného konania neboli uplatnené námietky, pripomienky.

**Stavebné povolenie platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.**

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Oznámením zn. OCÚČA-SU-S2025/00285/R2025/0911 zo dňa 30.04.2025 stavebný úrad podľa § 61 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom a dotknutým orgánom. Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a návrh poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Súčasne upozornil účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Podľa § 61 upozornil stavebný úrad aj dotknuté orgány, že oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. A ak tak neurobia, má sa za to, že s povolením stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Rekonštrukcia verejného osvetlenia ul. Stromová“ na pozemkoch reg. KNC parc.č. 5155/1, 5174/5, 5200, 5306/1 a na pozemkoch reg. KNE parc.č. 1503/501, 1530/502, 1523/2, kat. územie Nové mesto nad Váhom, v meste Nové mesto nad Váhom z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Z tohto dôvodu žiadosti vyhovel.

Oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky a bolo na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom od 2.05.2025 do 16.5.2025.

Účastníci konania: účastníkom konania je doručované verejnou vyhláškou.

Počas konania neboli vznesené žiadne námietky alebo pripomienky od účastníkov konania.

Stavba je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Nové Mesto nad Váhom. Nariadené zmeny a doplnky projektu sú odôvodnené stanoviskami a vyjadreniami dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, ktoré sú zahrnuté do podmienok vydaného stavebného povolenia.

K stavbe sa vyjadrili: Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s. Trenčín, Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, SPP-Distribúcia a.s. Bratislava, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Technické služby mesta Nové Mesto nad Váhom, Orange Slovensko a.s. Michľovský, spol. s r.o. Piešťany.

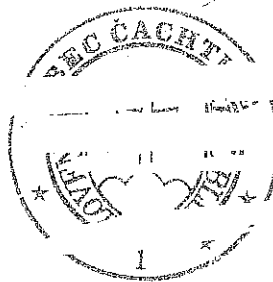
**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nové Mesto nad Váhom.**

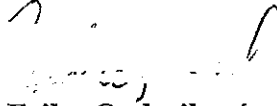
Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov).

#### **Poučenie:**

**Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice.**

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
**Ing. Erika Ondrejková**  
starostka obce

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Verejná vyhláška !

Stavebník:

2. Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

Dotknuté orgány:

3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto Nad Váhom

4. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

5. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Plátennícka súp. č. 19013/2, 821 09 Bratislava

6. Orange Slovensko, a.s., Metodova súp. č. 8, 821 08 Bratislava

7. TSM Nové Mesto nad Váhom, Banská súp. č. 6279/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

10. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Projektant:

11. Archpoint, s.r.o., Nám. Slobody 2/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

12. Co.a/a