

Správny poplatok vo výške € bol uhradený dňa číslo dokladu

Pečiatka obce:



Obec Čachtice
Malinovského 769
916 21 Čachtice

Vec: Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Meno a priezvisko - názov firmy

.....

Adresa bydliska, sídlo firmy: tel. kontakt, e-mail, u právnickej osoby IČO:

.....

.....

Stavba: (názov stavby, druh)

.....

.....

Účel, na ktorý je stavba užívaná:

.....

.....

.....

Miesto stavby:

.....(Obec, ulica, súp. č.)

Číslo parcely katastrálne územie druh (kultúra).....

Číslo parcely katastrálne územie druh (kultúra).....

Číslo parcely katastrálne územie druh (kultúra).....

Rok dokončenia stavby:

.....

K stavebnému pozemku má stavebník :

vlastnícke právo podľa LV č.

iné právo (uviesť aké).....

Projektant – meno, priezvisko (názov) a presná adresa:

.....

.....

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom, alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie : (môže byť aj v prílohe)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Prehlásenie: Prehlasujem, že uvedené údaje v žiadosti sú pravdivé.

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel spracovania tejto žiadosti v rozsahu poskytnutých údajov.

V, dňa

.....

podpis žiadateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

Prílohy: (podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon)

- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby v 2 vyhotoveniach resp. zjednodušenú dokumentáciu (pasport stavby podľa § 104 ods. 2)

- čestné prehlásenie vlastníka stavby, že stavba svojím stavebnotechnickým stavom a vybavením zodpovedá základným požiadavkám na stavby a účelu, na ktorý ju vlastník nepretržite bez nedostatkov užíva,

- čestné prehlásenie vlastníka stavby, že stavba sa nenachádza pod elektrickým vedením alebo v jeho ochrannom pásme, alebo v inundačnom území, alebo v ochrannom pásme, alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia,

- LV alebo doklad o inom vzťahu k stavebnému pozemku (ak žiadateľ nie je vlastníkom stavebného pozemku a na liste vlastníctva uvedeného pozemku nie je evidované žiadne jeho právo - § 139, odst. 1 stav. zákona - nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve a pod.),

- doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu, najmä:

- Záväzná stanovisko Obce Čachtice, ako orgánu územného plánovania k posúdeniu súladu stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie v čase jej zhotovenia, prípadne v čase jej preskúmania

- geometrický plán zamerania stavby/porealizačné zameranie stavby,

Ďalšie doklady:

- zápis o prevzatí a odovzdaní stavby

- prehlásenie stavebného dozoru, že je stavba zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie, alebo podrobný opis odchýlok od stavebného povolenia a územného rozhodnutia či projektovej dokumentácie a projektová dokumentácia s vyznačenými zmenami alebo oprávnenie dodávateľa na uskutočňovanie stavby (v prípade stavby uskutočnenej dodávateľsky)

- stavebný denník

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok

o správa o odbornej prehliadke a skúške plynového zariadenia

o zápis o tlakovej skúške odberného plynového zariadenia

o správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrickej prípojky

o správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia

o správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu (ak je zabudovaný)

o správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške tlakovej nádoby

o záznam o skúške tesnosti vonkajšej kanalizácie

o záznam o skúške tesnosti vnútornej kanalizácie

o zápis o tlakovej skúške vonkajšej vodovodnej prípojky

o zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia

o osvedčenie o stave nových komínov

o protokol o vykonaní skúšky tesnosti a vykurovacia skúška ÚK

o doklad o uvedení kotla do prevádzky, resp. doklad o preskúšaní kotla

- zmluva o dodávke a odvádzaní odpadových vôd

- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, certifikáty použitých materiálov

- súhlas obce s užívaním malého zdroja znečisťovania ovzdušia

- energetický certifikát stavby

- vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby

- vyjadrenie Západoslovenská distribučná, a.s. ku kolaudácii stavby

- ďalšie doklady vyplývajúce z vydaných rozhodnutí stavebným úradom

