



OBEC ČAČHTICE OBEČNÝ ÚRAD	
Dátum	
- 3. 01. 2025	
Číslo zápisnice:	Číslo spisu:
P2025/0006	
Prílohy/lísty:	Vybavuje: SEC

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Mesto nad Váhom

OU-NM-PLO-2024/018852-002

Ing. Viera Juríková/
0961245985

23. 12. 2024

Vec

Evidencia Zmluvy o užívaní uznaného poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku poľovníctva v zmysle § 71 ods. 2 písm. c), v súlade s § 74 ods. 2 písm. b) zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej "zákona o poľovníctve") dňa 23. 12. 2024, na základe žiadosti Poľovníckej spoločnosti Preliachina, so sídlom Kmeťova č. 9, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO : 42 147 468, podanej dňa 19. 11. 2024, zaevidoval podľa § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve Zmluvu o užívaní uznaného poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom, uzatvorenú podľa § 13 zákona ods. 1 písm. b) a násl. § 14 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve dňa

12. 03. 2024, ktorej súčasťou je Notárska zápisnica č. N 25/2024, NZ 7428/2024, NCRIs 7671/2024, vyhotovená dňa 12. 03. 2024 notárkou JUDr. Tatianou Cagalovou na Notárskom úrade v Novom Meste nad Váhom, osvedčujúca priebeh Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov nachádzajúcich sa v uznanom poľovnom revíri Nové Mesto nad Váhom konaného dňa 12. 03. 2024 postupom podľa § 5 zákona o poľovníctve, v prospech užívateľa : Poľovnícka spoločnosť Preliachina, so sídlom Kmeťova č. 9, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO : 42 147 468 (ďalej „Zhromaždenie“).

Odôvodnenie :

Na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, bola dňa 19. 11. 2024 doručená žiadosť o evidenciu Zmluvy o užívaní uznaného poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom, ktorý bol uznaný rozhodnutím bývalého Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva pod č. j. 97/03832-009 zo dňa 05. 09. 1997 a pozmeňujúceho rozhodnutia bývalého Krajského úradu v Trenčíne, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva č. 929/97 zo dňa 06 .11. 1997, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12. 11. 1997 (ďalej „PR Nové Mesto nad Váhom“) o výmere 2.293,36 ha, medzi vlastníkami poľovných pozemkov v PR Priepasné zastúpenými splnomocnencami zvolenými v zmysle § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve Zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom, ktoré sa uskutočnilo dňa 12. 03. 2024 v priestoroch spoločnosti IZOTECH Group. spol. s r. o., so sídlom Piešťanská 1185/25, Nové Mesto nad Váhom, a užívateľom PR Nové Mesto nad Váhom Poľovníckou spoločnosťou Preliachina, so sídlom Kmeťova č. 9, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO : 42 147 468, zastúpenou predsedom Ing. Ivanom Jarošom, bytom Lesnícka č. 5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom (ďalej „užívateľ“).

Ďalšími predloženými listinami boli kópie splnomocnení vlastníkov poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom, Verejná vyhláška – oznámenie vlastníkov poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom o konaní zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom zverejnená v meste Nové Mesto nad

Telefón
+421961245980

E-mail
opl.nm@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Váhom a obciach Beckov, Čachtice, Považany, Nová Ves nad Váhom, Kočovce časť Rakoluby, Beckovská Vieska a Kočovce minimálne 5 pracovných dní pred konaním zhromaždenia, listina prítomných zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom alebo ich splnomocnených zástupcov zo dňa 12. 03. 2023 (administratívna chyba v písaní - nesprávne uvedený rok konania).

Podľa § 11 ods. 1 zákona o poľovníctve o využití práva poľovníctva v poľovnom revíri (ďalej len „užívanie poľovného revíru“) rozhoduje vlastník samostatného poľovného revíru alebo vlastníci spoločného poľovného revíru postupom podľa § 5.

Podľa § 11 ods. 2 zákona o poľovníctve vlastník samostatného poľovného revíru alebo vlastníci spoločného poľovného revíru môžu užívať poľovný revír sami alebo prostredníctvom nimi založenej poľovníckej organizácie alebo jeho užívanie môžu postúpiť zmluvou o užívaní poľovného revíru

Podľa § 13 ods. 1 písm. b) zákona o poľovníctve užívanie poľovného revíru možno postúpiť písomnou zmluvou poľovníckej organizácii podľa § 32 zákona o poľovníctve.

Podľa § 14 zákona o poľovníctve zmluvu uzatvára budúci užívateľ poľovného revíru s vlastníkom poľovného revíru alebo vlastními spoločného poľovného revíru, za dodržania náležitostí obsiahnutých v ods. 3 predmetného ustanovenia zákona.

Podľa § 16 ods. 1 zákona o poľovníctva evidenciu zmluvy vykoná príslušný okresný úrad. Zmluvu zaeviduje, ak ju uzatvorila fyzická osoba alebo právnická osoba podľa § 13 ods. 1 a ak ju podpísali vlastníci spoločného poľovného revíru vlastníci najmenej nadpolovičnú väčšinu poľovných pozemkov z výmery poľovného revíru. Súčasťou žiadosti o evidenciu zmluvy je notárska zápisnica osvedčujúca priebeh zhromaždenia.

Podľa § 79 ods. 2 písm. c) zákona o poľovníctve sa na evidenciu zmluvy podľa § 13 nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Podľa Listiny prítomných zo Zhromaždenia zo dňa 12. 03. 2024, boli vlastníci poľovných pozemkov PR Nové Mesto nad Váhom zastúpení v 57,27 % (1.313,28 ha) z celkovej výmery PR (2.293,36 ha), a zároveň 57,27 % -mi odsúhlasili nadpolovičnou väčšinou hlasov počítaných z celkovej výmery poľovného revíru jeho užívanie pre poľovnícku organizáciu Poľovnícku spoločnosť Preliačina, so sídlom Kmeťova č. 9, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO : 42 147 468.

Evidenčný orgán pri posudzovaní podkladov, zistil niektoré nasledovné nedostatky, ktoré však v konečnom dôsledku nemajú vplyv na splnenie zákonných podmienok na evidenciu zmluvy o užívaní poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom :

1. Zvolávateľom Zhromaždenia v PR Nové Mesto nad Váhom boli splnomocnení zástupcovia najmenej jednej tretiny vlastníkov : Ing. Ivan Jaroš, bytom Lesnícka 5, NMnV (603,86 ha), Miloš Gúčík, bytom Kamenná 19, NMnV (282,37 ha) a Vladimír Boor, bytom Hrachovište 71 (38,20 ha). Títo boli oprávnení zvolať Zhromaždenie vlastníkov podľa § 5 ods. 3 zákona o poľovníctve písomnou pozvánkou alebo verejnou vyhláškou, ktorá musí byť zverejnená vo všetkých dotknutých obciach obvyklým spôsobom najmenej 5 pracovných dní pred konaním Zhromaždenia. K momentu zvolania musí byť zvolávateľ zástupcom zákonom vyžadovanej časti vlastníkov poľovných pozemkov. Zákonom stanovená 1/3 výmery, ktorá predstavuje v tomto konkrétnom prípade 764,45 ha, bola dodržaná.

V zmysle § 5 ods. 5 zákona o poľovníctve sa prítomní vlastníci poľovných pozemkov zapisujú do listiny prítomných, ktorá obsahuje názov a sídlo právnickej osoby, alebo meno, priezvisko a bydlisko fyzickej osoby, ktorá je vlastníkom poľovných pozemkov, výmeru poľovných pozemkov pripadajúcich jednotlivým osobám a podiel výmery vlastnených poľovných pozemkov k navrhovanej výmere poľovného revíru. Zvolávateľ zabezpečuje a overuje zápis do listiny prítomných, ktorá je prílohou notárskej zápisnice.

Administratívnou chybou v písaní je Listina prítomných zo Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom datovaná dňa 12. 03. 2023. Správne mal byť uvedený rok 2024, čo vyplýva zo všetkých ďalších dokumentov nadväzujúcich na podanie o evidenciu Zmluvy o užívaní uznaného poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom zo dňa 12. 03. 2024.

2. Za Urbársky spolok Mnešice, pozemkové spoločenstvo, IČO : 35 602 201 sa podľa Listiny prítomných Zhromaždenia zúčastnil pán Jozef Hrušovský. V čase konania Zhromaždenia (12. 03. 2024) bol však už štatutárnym zástupcom pán Marián Bojanovský, Košíkarska 14, Nové Mesto nad Váhom. Pán Jozef Hrušovský teda v tom čase nemal mandát na zastupovanie pozemkového spoločenstva o výmere 37,57 ha čo predstavuje 1,64 % z výmery poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom. Túto výmeru správny orgán z posudzovania vylúčil.

3. V Listine prítomných je pri splnomocnenom zástupcovi Branislavovi Knapcovi uvedená výmera 23,57 ha čo predstavuje 1,03 % výmery poľovných pozemkov. Podľa splnomocnenia udeleného pánovi Branislavovi Knapcovi zo dňa 26. 11. 2023 je oprávnený zastupovať na Zhromaždení výmeru 2,05 ha, čiže 0,1 % výmery poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom. Rozdiel výmery taktiež evidenčný orgán vylúčil.

Výmera uznaného poľovného revíru o užívaní uznaného poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom predstavuje 2.293,36 ha.

V zmysle § 5 ods. 4 zákona o poľovníctve Zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná najmenej nadpolovičná väčšina vlastníkov poľovných pozemkov počítaná z výmery pozemkov navrhovaných na začlenenie do poľovného revíru. Tá predstavuje minimálne 1.146,68 ha.

Po odpočítaní vylúčenej a nesprávne uvedenej výmery sa Zhromaždenia zúčastnilo a hlasovalo 54,69 % vlastníkov o výmere 1.254,19 ha .

Napriek vyššie uvedeným nedostatkom Zmluva o užívaní PR o užívaní uznaného poľovného revíru Nové Mesto nad Váhom, uzatvorená podľa § 13 zákona o poľovníctve medzi zmluvnými stranami zo dňa 12. 03. 2024 obsahuje zákonom stanovené náležitosti uvedené v § 14 ods. 3 zákona o poľovníctve, uzatvorila ju právnická osoba podľa § 13 ods. 1 a podpísali ju vlastníci spoločného poľovného revíru vlastníaci najmenej nadpolovičnú väčšinu poľovných pozemkov z výmery poľovného revíru prostredníctvom ich splnomocnených zástupcov, boli teda naplnené podmienky na zaevidovanie zmluvy podľa § 16 zákona o poľovníctve.

Doručuje sa vlastníkom poľovných pozemkov v PR Nové Mesto nad Váhom verejnou vyhláškou podľa § 79 ods. 3 zákona o poľovníctve zverejnením po dobu 15 dní na úradných tabuliach dotknutých obcí a mesta Nové Mesto nad Váhom, Beckov, Čachtice, Považany, Nová Ves nad Váhom, Kočovce časť Rakoluby, Beckovská Vieska a Kočovce a na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Na vedomie

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Ulica čsl. armády 64/1, Nové Mesto nad Váhom
Obec Beckov, Beckov 180, Nové Mesto nad Váhom
Obec Nová Ves nad Váhom, Nová Ves nad Váhom 160, 916 31 Nová Ves nad Váhom
Obec Čachtice, Malinovského 769/57, Čachtice, Nové Mesto nad Váhom
Obec Považany, Považany 187, Považany
Obec Kočovce, Kočovce 280, Kočovce

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NM-PLO-2024/018852-002

Poľovnícka spoločnosť Preliachina, Kmeťova 9, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Milan Koman, Pri Klanečnici 1945/5, Nové Mesto nad Váhom

Miloš Gúčik, Kamenná ulica 2024/19, Nové Mesto nad Váhom

Vladimír Boor, Hrachovište 71, Nové Mesto nad Váhom