



Obec Čachtice

Malinovského 769, 916 21 Čachtice

Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Čachtice ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Čachtice v súlade s ustanovením § 9a odsek 2 a § 9a odsek 8 písm.e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

a to : časť pozemku parcela registra registra **E KN 227/5** - ostatná plocha o výmere **59 m2**, v katastrálnom území Čachtice. Uvedená parcela je identická parcelou registra **C KN 2642/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m2 na základe geometrického plánu č. 51888556-6/2018 na určenie vlastníckeho práva k parcele C KN 2642/2. Parcela 227/5 je vedená na LV č.1 pre obec Čachtice v katastrálnom území Čachtice o celkovej výmere 1042 m2 s druhom pozemku ostatná plocha. Podmienka je zriadenie vecného bremena na uvedenej parcele C KN 2642/2 a to právo prechodu k pozemkom parcel č. C KN 2641/2, 2641/3, 2639/, 2639/2 a 2639/3.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :

Predmetný pozemok tvorí priľahlý pozemok k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ sa o pozemok riadne stará, svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Tvorí predzáhradku k daným nehnuteľnostiam. Tieto pozemky určené na odpredaj obec nevyužíva a sú pre obec prebytočným majetkom.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Čachtice ako prípad hodný osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa **24.10.2017** uznesením č. **98/2017**.

Kupujúci bude : **Belák Kamil r. Belák, Želovany 1140, Čachtice, PSČ 916 21, SR**

Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku **22,19 €/m2**

Zverejnené na úradnej tabuli dňa : 25.1.2019

Zverejnené na web stránke obce dňa 25.1.2019

Ing. Erika Ondrejková
starostka Obce Čachtice